



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
ФРОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

403518 Фроловский район, пос. Пригородный, ул. 40 Лет Октября, д. 336/3, т. (8-844-65) 4-02-84

от 10.02.2025 года

**Экспертное заключение  
на проект Решения Фроловской районной Думы  
О внесении изменений в решение Фроловской районной Думы  
от 31.03.2015 г. № 9/66 «Об утверждении Положения «О порядке управления  
и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности  
Фроловского муниципального района Волгоградской области в новой редакции»**

Заключение подготовлено на основании подпункта 5, пункта 1 статьи 9 Положения о Контрольно-счетной палате Фроловского муниципального района, утвержденного решением Фроловской районной Думы от 25.10.2021 № 107/830 (далее Положения о КСП).

Часть 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» (далее – Федеральный закон № 6-ФЗ) содержит перечень основных полномочий муниципальных контрольно-счетных органов, одним из которых является полномочие в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом - оценка эффективности формирования муниципальной собственности, управления и распоряжения такой собственностью и контроль за соблюдением установленного порядка формирования такой собственности, управления и распоряжения такой собственностью (включая исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности). Такое же полномочие закреплено в подпункте 5 пункте 1 статьи 9 Положения о КСП.

В ходе рассмотрения представленного проекта изучены:

1. Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
2. Гражданский кодекс Российской Федерации.
3. Федеральный закон от 06.04.2024 № 76-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
4. Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».
5. Устав Фроловского муниципального района Волгоградской области.
6. Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Фроловского муниципального района Волгоградской области в новой редакции,

утвержденное решением Фроловской районной Думы от 31.03.2015 г. № 9/66 (далее Положение о порядке управления и распоряжения имуществом от 31.03.2015 г. № 9/66)

Статьей 215 Гражданского кодекса Российской Федерации установлено:

«1. Имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, а также другим муниципальным образованиям, является муниципальной собственностью.

2. От имени муниципального образования права собственника осуществляют органы местного самоуправления и лица, указанные в статье 125 настоящего Кодекса.

3. Имущество, находящееся в муниципальной собственности, закрепляется за муниципальными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение в соответствии с настоящим Кодексом (статьи 294, 296).

Средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляют муниципальную казну соответствующего городского, сельского поселения или другого муниципального образования.»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального, городского округа относится владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального, городского округа.

В соответствии со статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в исключительной компетенции представительного органа муниципального образования находится определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

Статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определен перечень имущества, которое может находиться в собственности муниципальных образований.

Статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определен порядок владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом.

Частью 3 статьи 5 Устава Фроловского муниципального района к вопросам местного значения Фроловского муниципального района относятся владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности Фроловского муниципального района.

В соответствии с частью 5 статьи 18 Устава Фроловского муниципального района к компетенции Фроловской районной Думы относится определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Фроловского муниципального района.

Предлагается внести в Положение о Порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Фроловского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Фроловской районной Думы от 31

марта 2015г. № 9/66 (в редакции решения от 28.06.2021г. № 104/769), изменение изложив пункт 1.57 в следующей редакции:

«1.57. Определение порядка подведения итогов продажи муниципального имущества и порядка заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в соответствии с законодательством о приватизации.».

#### Выводы:

Администрации Фроловского муниципального района:

1. В Положение о порядке управления и распоряжения имуществом от 31.03.2015 г. № 9/66, изменения и дополнения внесены 28.06.2021, однако действующая редакция требует корректировки, так как с 01.07.2024 года вступили в силу отдельные положения Федерального закона от 06.04.2024 № 76-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в связи с чем, контрольно-счетная палата Фроловского муниципального района рекомендует администрации Фроловского муниципального района внести изменения в Положение «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Фроловского муниципального района Волгоградской области в новой редакции», утвержденное в решение Фроловской районной Думы от 31.03.2015 г. № 9/66.

Фроловской районной Думе:

1. Проект решения Думы Фроловской районной Думы О внесении изменений в решение Фроловской районной Думы от 31.03.2015 г. № 9/66 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Фроловского муниципального района Волгоградской области в новой редакции» рассмотреть и утвердить с учетом устранения выявленных противоречий действующему законодательству Российской Федерации и нормативным правовым актам.

Председатель

И.В. Мордовцева