



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ФРОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

403518 Фроловский район, пос. Пригородный, ул. 40 Лет Октября, д. 336/3, телефон: (8-844-65) 4-03-39

от 10.11.2023 года

Заключение

Экспертное заключение Контрольно-счетной палаты Фроловского муниципального района (далее – Контрольно-счетная палата) на проект Решения Фроловской районной Думы Прогнозный план (программы) приватизации муниципального имущества Фроловского муниципального района на 2024-2026 годы.

Экспертиза проекта проведена председателем контрольно-счетной палаты Фроловского муниципального района на основании статьи 9 Положения о контрольно-счетной палате Фроловского муниципального района, утвержденного решением Фроловской районной Думы от 25.10.2021 № 107/830.

Контрольно-счетная палата, рассмотрев материалы к проекту решения Фроловской районной Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) Фроловского муниципального района на 2024-2026 годы» (далее - проект Решения), отмечает.

Данный проект Решения разработан отделом по экономике, управлению имуществом и землепользованию администрации Фроловского муниципального района Волгоградской области.

В ходе составления настоящего заключения рассмотрены:

1. Федеральный закон от 21.12.2001 №178-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «О приватизации государственного и муниципального имущества».
2. Бюджетный кодекс Российской Федерации.
3. Устав муниципального образования Фроловский район Волгоградской области (принят в новой редакции решением Фроловской районной Думы Волгоградской обл. от 02.06.2005 № 40/196) (ст. 25; 42) (далее Устав).
4. Положение о порядке приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Фроловского муниципального района, утвержденное решением Фроловской районной Думы от 29.05.2023 № 129/57.
5. Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Фроловского муниципального района, утвержденным решением Фроловской районной Думы от 31.03.2015 г. № 9/66.

Доходы от реализации Плана приватизации являются неналоговыми доходами местного бюджета (ст.ст.41, 62 БК РФ). В соответствии со ст.174.1 БК РФ доходы бюджета планируются на основе прогноза социально-экономического развития территории в условиях действующего законодательства о налогах и сборах и бюджетного законодательства, а также законов Российской Федерации, законов субъектов Российской Федерации и муниципальных правовых актов представительных органов муниципальных образований, устанавливающих неналоговые доходы.

Проектом Решения предлагается утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (далее – Программа приватизации), в который на включены объекты, предлагаемые к приватизации в 2024-2025 годах с прогнозируемой суммой поступления денежных средств соответственно по 250,0 тыс. рублей, 260,0 тыс. рублей; 2026 году – 270,0 тыс. рублей в каждом году.

Предлагаемый перечень объектов муниципального имущества к приватизации предполагаемый срок приватизации 1-4 квартал 2024 года:

Объекты недвижимого имущества:

предлагаемый перечень объектов муниципального имущества к приватизации объекты с местонахождением, характеристики и сроков приватизации:

на 2024 год - здание котельной, находящейся по адресу: Волгоградская область, Фроловский район, п. Школьный, №5000/4, год ввода 1973 г., кадастровый номер: 34:32:110004:162, назначение: нежилое, площадь 126 кв. м, балансовой стоимости 1170693,00 рублей, остаточной стоимости нет, предполагаемый срок приватизации 1-4 квартал 2024 года;

на 2025 год - здание гаража для трактора, находящегося по адресу: Волгоградская область, Фроловский район, п. Школьный, №5000/4, год ввода 1979 г., кадастровый № 34:32:110004:159, общая площадь 298,4 кв. м, балансовая стоимость 196032,96 рублей, остаточной стоимости нет, предполагаемый срок приватизации 1-4 квартал 2025 года;

на 2026 год - здание корпуса практических занятий по тракторам, находящиеся по адресу: Волгоградская область, Фроловский район, п. Школьный, №5000/1, год ввода 1973 г., кадастровый номер: 34:32:110004:161, назначение: нежилое, площадь 874,3 кв. м, балансовой стоимостью 3135702,78 рублей, остаточной стоимости нет.

Данное имущество находится в казне Фроловского муниципального района и учитывается по Реестру муниципального имущества, распоряжением администрации Фроловского муниципального района от 10.12.2019 № 421-р и закреплено в оперативное управление и поставлено на балансе МБУ «Техника» (договор № 9/19 от 10.12.2019 г., приложение № 1 – Перечень объектов недвижимого имущества, акт приема-передачи муниципального имущества от 10.12.2019 г.), что подтверждается выписками из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Основанием для планирования объектов к приватизации, является отсутствие востребованности в использовании имущества для муниципальных нужд

Программа приватизации (продажи) муниципального имущества Фроловского муниципального района на 2024-2026 гг. предусматривает получения доходов от приватизации, тогда как, проектом решения о бюджете на плановый период по коду доходов «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципального района в части реализации основных средств» определены в объеме 250,0 тыс. рублей, 260 тыс. рублей и 270,0 тыс. рублей.

Проект решения Фроловской районной Думы Волгоградской области (далее – Фроловская районная Дума) об утверждении программы приватизации (далее – проект решения) вносится администрацией на рассмотрение Фроловской районной Думы в срок до 1 ноября.

В соответствии с п.п. 2.9. Положения о порядке приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Фроловского муниципального района Фроловская районная Дума рассматривает проект решения и утверждает программу приватизации не позднее 10 рабочих дней до начала планового периода.

ВЫВОДЫ:

В соответствии с пунктом 1.4 статьи 4 Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Фроловского муниципального района, утвержденным решением Фроловской районной Думы от 31.03.2015 г. № 9/66 к компетенции Фроловской районной Думы в сфере приватизации муниципального имущества относятся утверждение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества.

Контрольно-счетная палата рекомендует рассмотреть и утвердить представленный проект Решения с учетом предложенных изменений.

Председатель

И.В. Мордовцева