



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ФРОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

403518 Фроловский район, пос. Пригородный, ул. 40 Лет Октября, д. 336/3, телефон:
(8-844-65) 4-40-21
от 12.05.2023 года

**Заключение
к проекту решения**

«О внесении в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Фроловского муниципального района на 2021-2023 годы, утвержденный решением Фроловской районной Думы от 27.11.2020 №96/696 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Фроловского муниципального района на 2021-2023 годы» (в редакции решений от 29.03.2021 № 101/728, от 27.06.2022 № 116/926, от 27.03.2023 № 126/20)

В КСП Фроловского муниципального района с сопроводительным письмом отделом по управлению имуществом и землепользованию администрации Фроловского муниципального района поступил 12.04.2023 г. проект решения «О внесении в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Фроловского муниципального района на 2021-2023 годы, утвержденный решением Фроловской районной Думы от 27.11.2020 №96/696 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Фроловского муниципального района на 2021-2023 годы» (в редакции решений от 29.03.2021 № 101/728, от 27.06.2022, № 116/926, от 27.03.2023 № 126/20) с приложением № 1 (Перечень предлагаемого имущества) (далее - проект решения) для подготовки заключения.

Разработчик проекта: отдел по управлению имуществом и землепользованию администрации Фроловского муниципального района.

Предлагается внесение изменений в решение Фроловской районной Думы от 27.11.2020г. №96/696 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Фроловского муниципального района на 2021-2023 годы».

Доходы от реализации Плана приватизации являются неналоговыми доходами местного бюджета (ст.ст.41, 62 БК РФ). В соответствии со ст.174.1 БК РФ доходы бюджета планируются на основе прогноза социально-экономического развития территории в условиях действующего законодательства о налогах и сборах и бюджетного законодательства, а также законов Российской Федерации, законов субъектов Российской Федерации и муниципальных правовых актов представительных органов муниципальных образований, устанавливающих неналоговые доходы.

В соответствии с положениями п.3 ст.51 Федерального закона 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» «...порядок и условия приватизации муниципального имущества определяются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии с федеральными законами».

Пунктом 3 статьи 4 Федерального закона 178-ФЗ определено, что приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

Согласно п. 2.6 Положения о порядке приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Фроловского муниципального района, утвержденного решением Фроловской районной Думы от 08.12.2020 № 97/706, проект прогнозного плана приватизации вносится на рассмотрение Фроловской районной Думы Волгоградской области.

Предлагается внесение следующих изменений:

1.1. Раздел 1 прогнозного плана приватизации «Общие цели, задачи и направления приватизации муниципального имущества» изложить в следующей редакции: «1. Общие цели, задачи и направления приватизации муниципального имущества

1.1. Целью политики приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Фроловского муниципального района, является повышение эффективности использования имущества Фроловского муниципального района.

1.2. Для реализации указанной цели необходимо решение следующих задач:

1.2.1. Оптимизация структуры муниципальной собственности, т.е. сокращение до минимума количества муниципального имущества, необходимого Фроловскому муниципальному району для обеспечения своих функций в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в действующей редакции).

1.2.2. Пополнение доходной части бюджета Фроловского муниципального района от приватизации муниципального имущества. Прогнозируемая сумма поступлений денежных средств в 2023 году планируется в целом в сумме 350,0 тысяч рублей.

1.2.3. Обеспечение со стороны органов местного самоуправления Фроловского муниципального района (в лице отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Фроловского муниципального района) процесса приватизации муниципального имущества на принципе равенства покупателей в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в действующей редакции).

1.3. Основными направлениями в осуществлении приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Фроловского муниципального района, являются:

1.3.1. Приватизация объектов недвижимого имущества, в т.ч. зданий, изолированных частей зданий, встроенных нежилых помещений.

1.3.2. Приватизация иного имущества, находящегося в муниципальной собственности.»;

1.2. Подраздел 2.3. Раздела 2 прогнозного плана приватизации «Объекты недвижимого имущества, предлагаемые к приватизации в 2023 году» дополнить позицией следующего содержания: здание столовой с земельным участком, расположенной по адресу: Фроловский район, п. Школьный, № 5000/3, находящихся на балансе МБУ «Техника, кадастровый номер здания столовой 34:32:110004:160 (инвентарный номер 18:256:002:000633130:0003), назначение: нежилое, площадью 473,6 кв.м. Балансовая стоимость – 432230,58 руб., остаточная стоимость 0,00 руб.; кадастровый номер земельного участка 34:32:110004:306, площадью 520 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации объектов недвижимости, кадастровая стоимость – 48609,60 руб., предполагаемый срок приватизации - 2-4 квартал 2023 года.

В ходе составления настоящего заключения рассмотрены:

1. Федеральный закон от 21.12.2001 №178-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «О приватизации государственного и муниципального имущества».
2. Бюджетный кодекс Российской Федерации.

3. Устав муниципального образования Фроловский район Волгоградской области (принят в новой редакции решением Фроловской районной Думы Волгоградской области от 02.06.2005 № 40/196) (ст. 25; 42) (далее Устав).

4. Положение о порядке приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Фроловского муниципального района, утвержденное решением Фроловской районной Думы от 08.12.2020 № 97/706.

Контрольно-счетная палата, рассмотрев материалы к проекту решения Фроловской районной Думы (далее - проект Решения), отмечает следующее.

В решение Фроловской районной Думы 07.12.2022 № 121/984 «О бюджете Фроловского муниципального района на 2023 год и плановый период 2023-2025 гг.» на 2023 год проектом решения о бюджете на март 2023 года внесены изменения (увеличение) по коду доходов от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов + 100,0 тыс. рублей.

Выводы:

Контрольно-счетная палата рекомендует рассмотреть и утвердить представленный проект Решения с учетом предложенных изменений.

Председатель

И.В. Мордовцева