

проверки сохранности и эффективности использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления Муниципальное общеобразовательное учреждение «Образцовская средняя школа» за 2016 год и 6 месяцев 2017 года.

от 28.07.2017 года

пос. Пригородный

В соответствии с подпунктом 1.1.19 Плана работы Контрольно-счетной палаты Фроловского муниципального района на 2017 год (далее - контрольно-счетной палаты), утвержденного распоряжением от 27.12.2016 № 4 контрольно-счетной палаты и на основании удостоверения от 12.07.2017 № 28 старшим инспектором контрольно-счетной палаты Игнаткиной Г.В. в Муниципальном казенном учреждении «Централизованная бухгалтерия Фроловского муниципального района» (далее по тексту – МКУ «Централизованная бухгалтерия») проведена проверка сохранности и эффективности использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления МОУ «Образцовская средняя школа» (далее МОУ «Образцовская СШ») за 2016 год и 6 месяцев 2017 года.

Проверка произведена в присутствии начальника МКУ «Централизованная бухгалтерия Фроловского муниципального района» Миронова Андрея Васильевича и и.о. директора МОУ «Образцовская СШ» Скорикова Ивана Алексеевича.

С распоряжением на проведение проверки и программой проверки ознакомлены – начальник МКУ «Централизованная бухгалтерия Фроловского муниципального района» Миронов А.В и и.о. директора МОУ «Образцовская СШ» Скорикова Ивана Алексеевича.

Проверка проведена в соответствии с утвержденной программой в период с 17.07.2017 по 28.07.2017.

Проведена встречная проверка в отделе по экономике, управлению имущества и землепользованию администрации Фроловского муниципального района.

#### *Общие сведения об учреждении*

МКУ «Централизованная бухгалтерия Фроловского муниципального района» (МКУ Централизованная бухгалтерия, Учреждение) является юридическим лицом и действует на основании Положения, утвержденного постановлением Главы Фроловского муниципального района от 26.10.2011 № 899.

Учреждение создано в целях осуществления бухгалтерского обслуживания финансово-хозяйственной деятельности муниципальных бюджетных учреждений муниципального образования «Фроловский муниципальный район» Волгоградской области, согласно заключенных договоров на бухгалтерское обслуживание.

Предметом деятельности Учреждения является учет выполнения работ и оказания услуг по централизованному ведению бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности муниципальных бюджетных учреждений.

Учредителем Учреждения является администрация Фроловского муниципального района.

Юридический адрес и фактическое местонахождение: 403500, г. Фролово, Волгоградская область, ул. Фрунзе, 87.

Основными задачами Учреждения являются:

- организация и ведение бухгалтерского и налогового учета и отчетности, обязательных и хозяйственных операций в натуральном и денежном выражении путем сплошного, непрерывного, документального и взаимосвязанного их отражения в бухгалтерских регистрах в соответствии с действующим законодательством;

- предварительный контроль за соответствием заключаемых договоров лимитам бюджетных обязательств, за своевременным и правильным оформлением первичных учетных документов и законностью совершаемых операций;

- контроль за правильным расходованием целевых бюджетных и внебюджетных средств по утвержденным сметам доходов и расходов; за наличием и движением

имущества, использованием товарно-материальных ценностей, трудовых и финансовых ресурсов в соответствии с нормативами и сметами;

- обеспечение выполнения обязательств по своевременной выплате заработной платы работникам обслуживаемых учреждений и других обязательств согласно сметам доходов и расходов;

- составление и представление сводной бухгалтерской отчетности в налоговые и финансовые органы, внебюджетные фонды, органы статистики, главному распорядителю средств местных бюджетов;

- организация и проведение годовой и периодической инвентаризации имущества и финансовых обязательств, своевременное определение ее в результатов и отражения их в учете.

Межрайонной Федеральной налоговой службой № 6 по Волгоградской области выданы свидетельства: о постановке на учет в налоговом органе юридического лица от 13.01.2006, серия 34 № 000690709, налогоплательщику присвоен идентификационный номер 3439008019; о внесении записи в Единый государственный реестр от 07.11.2011, серия 34 № 003754299 за основным государственным номером 1063456000189.

Согласно письму Федеральной службы государственной статистики по Волгоградской области (Волгоградстат) от 19.01.2006 года организационно-правовая форма: муниципальное казенное учреждение. Учредителем и вышестоящим органом управления учреждения является администрация Фроловского муниципального района.

Муниципальное образовательное учреждение «Образцовская средняя школа» (далее - МОУ, Учреждение) Фроловского муниципального района зарегистрировано на основании постановления Главы Администрации Фроловского муниципального района от 27.09.1994 № 427, МОУ создано в соответствии с Постановлением Администрации Фроловского муниципального района от 10.01.2017 № 2 «Об изменении типа существующих бюджетных образовательных учреждений Фроловского муниципального района в целях создания муниципальных казенных образовательных учреждений Фроловского муниципального района.

Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом, утвержденным приказом отдела образования администрации Фроловского муниципального района № 22 от 18.01.2017г.

Согласно постановлению администрации Фроловского муниципального района от 18.11.2015 № 556 реорганизовано путем присоединения к нему МБОУ «Арчедино-Чернушенская основная школа» и МКОУ «Рубеженская начальная школа».

Учредителем МОУ «Образцовская СШ» и собственником имущества Фроловский муниципальный район, от имени которого действует и исполняют функции Администрация Фроловского муниципального района и Отдел образования администрации Фроловского муниципального района.

Учреждение по типу является казенным дошкольным образовательным учреждением; по организационно-правовой форме - муниципальным учреждением.

Образовательное учреждение имеет лицензию на осуществление образовательной деятельности от 15.02.2017 года регистрационный номер 36 серия 34 ЛО1 № 0001599, свидетельство о государственной аккредитации от 23.03.2017 № 48 выданные Комитетом образования и науки Волгоградской области.

МОУ «Образцовская СШ» получены свидетельства, выданные Межрайонной инспекцией ФНС России № 6 по Волгоградской области: о постановке на учет в налоговом органе серии 34 № 003749121, налогоплательщику присвоен идентификационный номер 3432004706, КПП 343201001; о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц серии 34 № 003754198 за основным государственным номером 1023405567272.

Местонахождение: Волгоградская обл. Фроловский район, пос. Образцы, 1005; Волгоградская обл. Фроловский район, х. Рубежный; Волгоградская обл. Фроловский район, х. Арчедино-Чернушенский 1113.

Основным предметом деятельности Учреждения является осуществление образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам. общего образования.

*Проверкой установлено:*

*Проверка правильности отражение муниципального имущества МОУ «Образцовская СШ» в бюджетном учете*

МКУ «Централизованная бухгалтерия Фроловского муниципального района» осуществляет бухгалтерское обслуживание МОУ «Образцовская СШ» на основании договора на бухгалтерское обслуживание от 11.01.2016г.

Проверкой принятия к бухгалтерскому учету основных средств, находящихся на праве оперативного управления МОУ «Образцовская СШ» установлено следующее.

На 01.01.2016 по данным первичного учета - оборотно-сальдовой ведомости МОУ «Образцовская СШ» по счету 101.00 «Основные средства» значилось основных средств по балансовой стоимости 8829,4 тыс. рублей, в том числе: недвижимое имущество - 1905,0 тыс. рублей, из них: здание интерната – 315,0 тыс. рублей, здание школы – 1549,8 тыс. рублей, здание тира – 30,6 тыс. рублей, изгородь – 9,6 тыс. рублей; особо ценное движимое имущество – 28,4 тыс. рублей, движимое имущество – 6896,0 тыс. рублей.

В 2016 году МОУ «Образцовская СШ» приобретено основных средств на общую сумму 305,8 тыс. рублей, в том числе по договорам, заключенным с:

- ООО «Книготорговое предприятие «Кассандра» учебная литература (от 10.05.2016 № 15860) - 174,3 тыс. рублей, получена по товарной накладной от 10.05.2016 № 1-Счт-0015860;

- Волгоградское областное отделение ВДПО за огнетушитель (от 09.08.2016 № 16081) – 2,8 тыс. рублей;

- ООО «Монтажник» приобретен котел ИШМА-100У 2 (контракт от 03.10.2016 № 03102016-01) – 97,7 тыс. рублей, получен по товарной накладной от 05.10.2016 № 95;

- ООО «КБМин» от 09.09.2015 № 03/09/2015 приобретен тахограф стоимостью 31,0 тыс. рублей.

Все полученные материальные ценности по бюджетному учету оприходованы своевременно и в полном объеме.

В соответствии с постановлением администрации Фроловского муниципального района от 18.11.2015 № 556 МОУ «Образцовская средняя школа» реорганизована в форме присоединения к ней МБОУ «Арчедино-Чернушенская основная школа» и МКОУ «Рубеженская начальная школа», распоряжением главы администрации района от 25.02.2016 № 70-р на баланс МОУ «Образцовская средняя школа» передано муниципальное имущество, находящееся на праве оперативного управления за МБОУ «Арчедино-Чернушенская основная школа» и МКОУ «Рубеженская начальная школа» общей балансовой стоимостью 4861,9 тыс. рублей: недвижимое имущество балансовой стоимостью 2 074,3 тыс. рублей, движимое имущество балансовой стоимостью - 2787,7 тыс. рублей. Передача подтверждена актами приема-передачи от 29 февраля 2016 года, подписанные членами комиссии и утверждены директором МОУ «Образцовская средняя школа».

Проведенной встречной проверкой в отделе по экономике, управлению имущества и землепользования установлено, что МОУ «Герновская средняя школа» в соответствии с распоряжением администрации Фроловского муниципального района от 21.07.2016 № 319-р актом приема-передачи основных средств от 18.08.2016 № 00000429 МОУ «Образцовская средняя школа» передает автобус ПАЗ 32053 балансовой стоимостью 558,0 тыс. рублей, а также, распоряжением администрации района от 06.12.2016 № 456-р из муниципальной казны Фроловского муниципального района МОУ «Образцовская средняя школа» передано транспортное средство для перевозки детей балансовой стоимостью 2500,0 тыс. рублей. Муниципальное имущество за МОУ «Образцовская средняя школа» закреплено договорами на праве оперативного управления от 21.07.2016 № 28/16 и 06.12.2016 № 31/16.

На 01.01.2016 по данным бухгалтерского учета МОУ «Образцовская СШ» по счету 101.00 «Основные средства» и строке 010 Баланса главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств (ф. 0503730) (далее Баланс) значилось основных средств по балансовой стоимости - 8829,4 тыс. рублей (недвижимое имущество - 1905,0 тыс. рублей, особо ценное движимое имущество - 28,4 тыс. рублей, иное движимое имущество - 6896,0 тыс. рублей).

В течение 2016 года МОУ «Образцовская СШ» приобретено и передано муниципального имущества на общую сумму 8225,8 тыс. рублей. Списания основных средств в 2016 году не производилось.

По строке 030 Баланса остаточная стоимость основных средств на 01.01.2016 года по недвижимому имуществу составила 485,8 тыс. рублей, по иному движимому имуществу – 724,8 тыс. рублей.

Расхождение данных первичного учета и Баланса МОУ «Образцовская СШ» по основным средствам по балансовой стоимости за 2016 год - 439,8 тыс. рублей, по состоянию на 01.01.2017 года данное нарушение МКУ «Централизованная бухгалтерия» устранено.

Проведенной сверкой данных годовой отчетности по основным средствам за 2016 год и Реестра муниципального имущества Фроловского муниципального района (далее Реестр муниципального имущества) установлено, что в муниципальной казне района по состоянию на 01.01.2016 года по МОУ «Образцовская СШ» числится муниципальное имущество, закрепленное на праве оперативного управления 8848,2 тыс. рублей (в том числе движимое муниципальное имущество – 6914,8 тыс. рублей). Расхождение Баланса с данными Реестра объектов муниципального имущества Фроловского муниципального района на 01.01.2016 года по балансовой стоимости 18,8 тыс. рублей.

По состоянию на 01.01.2016 года остаточная стоимость основных средств по данным Реестра по МОУ «Образцовская СШ» составляет 1353,4 тыс. рублей (в том числе движимое имущество - 867,6 тыс. рублей), расхождение с Балансом по движимому имуществу составила 142,8 тыс. рублей.

*Сравнительные данные по объектам движимого и недвижимого имущества МОУ «Образцовская СШ» на 01.01.2016 представлены в следующей таблице.*

(тыс. рублей)

Показатели	По данным годового отчета школы		По реестру		Расхождение	
	балансовая стоимость	остаточная стоимость	балансовая стоимость	остаточная стоимость	Гр.4-гр.2	Гр.5-гр.3
1	2	3	4	5	6	7
Всего	8829,4	1210,6	8848,2	1353,4	18,8	142,8
недвижимое имущество	1933,4	485,8	1933,4	485,8	-	-
движимое имущество	6896,0	724,8	6914,8	867,6	18,8	142,8

В соответствии с пунктом 3 Инструкции по применению единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных учреждений), утвержденной Приказом Минфина России от 01.12.2010 № 157н данные бухгалтерского учета и сформированная на их основе отчетность субъектов учета формируются с учетом существенности фактов хозяйственной жизни, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности учреждения и имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный год.

Тогда как, в нарушение п.3 Инструкции от 01.12.2010 № 157н установлено расхождение между данными годовой отчетности и Реестром по состоянию на 01.01.2016

года по балансовой стоимости 18,8 тыс. рублей, остаточной стоимости 142,8 тыс. рублей.

Проведенной проверкой данных годовой отчетности по основным средствам за 2017 год и Реестра муниципального имущества установлено, что на 01.01.2017 по данным бухгалтерского учета МОУ «Образцовская СШ» по счету 101.00 «Основные средства» и Баланса главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств (строке 010) значилось основных средств по балансовой стоимости - 17495,1 тыс. рублей (недвижимое имущество - 4007,7 тыс. рублей, особо ценное движимое имущество - 705,8 тыс. рублей, иное движимое имущество - 12781,5 тыс. рублей).

В 2017 году МОУ «Образцовская СШ» переданы автотранспортные средства общей суммой 784,0 тыс. рублей, в том числе: в МОУ «Зеленовская СШ» актом приема-передачи от 10.04.2017 № 2 автомобиль ИЖ 27175-037 балансовой стоимостью 226,0 тыс. рублей и в муниципальную казну Фроловского муниципального района актом приема-передачи от 10.04.2017 № 2 автобус ПАЗ 32053 балансовой стоимостью 558,0 тыс. рублей.

В 2017 году МОУ «Образцовская СШ» приобретения и списания основных средств не производилось.

Таким образом, с учетом переданного имущества, балансовая стоимость основных средств на 01.07.2017 года составила 16711,1 тыс. рублей.

Проведенной сверкой соответствия данных годовой отчетности МОУ «Образцовская СШ» на 01.01.2017 по основным средствам и Реестру муниципального имущества установлено, что в муниципальной казне Фроловского муниципального района по учреждению «МОУ «Образцовская СШ» числится муниципальное имущество, закрепленное на праве оперативного управления по балансовой стоимости в сумме 17040,9 тыс. рублей (в том числе: движимое муниципальное имущество – 13033,2 тыс. рублей). Таким образом, расхождение стр. 010 Баланса с данными Реестра объектов муниципального имущества на 01.01.2017 года составила 454,2 тыс. рублей.

По состоянию на 01.01.2017 года остаточная стоимость основных средств по данным Реестра по МОУ «Образцовская СШ» составляет 6115,5 тыс. рублей (в том числе движимое имущество - 4071,0 тыс. рублей), расхождение с Балансом (стр. 030) по движимому имуществу по остаточной стоимости составило 140,6 тыс. рублей.

*Сравнительные данные по объектам движимого и недвижимого имущества МОУ «Образцовская СШ» на 01.01.2017 представлены в следующей таблице.*

(тыс. рублей)

Показатели	По данным годового отчета школы		По реестру		Расхождение	
	балансовая стоимость	остаточная стоимость	балансовая стоимость	остаточная стоимость	Гр.4-гр.2	Гр.5-гр.3
1	2	3	4	5	6	7
Всего	17495,1	6256,0	17040,9	6115,4	454,2	140,6
недвижимое имущество	4007,7	2044,4	4007,7	2044,4	-	-
движимое имущество	13487,4	4211,6	13033,2	4071,0	454,2	140,6

Из данных таблицы следует, что имеются расхождения между данными годовой отчетности МОУ «Образцовская СШ» и Реестром муниципального имущества по состоянию на 01.01.2017 года по балансовой стоимости 454,2 тыс. рублей, остаточной стоимости 140,6 тыс. рублей, что является нарушением п.3 Инструкции от 01.12.2010 № 157н.

*Проверка сохранности и эффективности использования муниципального имущества*

Проведенной проверкой сохранности и эффективности использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления, МОУ «Образцовская СШ» установлено следующее.

В соответствии с п.1 ст. 296 ГК РФ учреждения, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, владеют, пользуются этим имуществом в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, назначением этого имущества и, если иное не установлено законом, распоряжаются этим имуществом с согласия собственника этого имущества.

В соответствии с п.п. 1.9. Устава Учреждения имущество является собственностью Фроловского муниципального района.

Учреждение в отношении закрепленного за ним имущества осуществляет в пределах установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, а также назначением этого имущества право владения, пользования и распоряжения им (п.п. 6.1 Устава Учреждения).

В соответствии с приказом и.о. директора МОУ «Образцовская средняя школа» от 18.07.2017 № 131 в присутствии старшего инспектора контрольно-счетной палаты Фроловского муниципального района проведена выборочная инвентаризация муниципального имущества, в результате которой недостач и излишков не установлено.

С целью проверки сохранности и целевого использования муниципального имущества, переданного Учреждению в оперативное ведение, комиссией произведен фактический осмотр территории и помещений МОУ «Образцовская средняя школа».

В результате осмотра на 18.07.2017 года установлено следующее: во дворе Школы под открытым небом находятся транспортные средства на сумму 3679,5 тыс. рублей, в том числе: транспортное средство для перевозки детей TST 41D балансовой стоимостью 2500,0 тыс. рублей, автобус ПАЗ 32053-70 балансовой стоимостью 1049,9 тыс. рублей, трактор ДТ-175 – 20,5 тыс. рублей, прицеп тракторный - 109,1 тыс. рублей.

При наличии гаража, дорогостоящее транспортное средство (2500,0 тыс. рублей и др.) находятся на неохраняемой территории возле здания Школы. Учреждением не обеспечено должное хранение и сохранность вышеперечисленного муниципального имущества.

При фактическом осмотре по состоянию на 18.07.2017 трактор МТЗ-82 балансовой стоимостью 60016,32 рублей не был обнаружен. В ходе проверки получено устное объяснение и.о. директора МОУ «Образцовская СШ» завхоза Щебатуриной В.Г., согласно которой, что вышеназванный трактор передан частному лицу для обработки земли, предназначенной для организации учебно-подсобного хозяйства без каких либо документов.

В соответствии с п.4 ст. 298 ГК РФ казенное учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия собственника имущества.

Казенное учреждение может осуществлять приносящую доходы деятельность в соответствии со своими учредительными документами.

Учреждение без согласования с Учредителем и отделом по экономике, управлением имуществом не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом (п.п.6.2.Устава Учреждения).

В соответствии с п.п.1.46 ст.5 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Фроловского муниципального района Волгоградской области, утвержденного решением Фроловской районной Думы от 31.03.2015 № 9/66 согласование заключения муниципальным учреждением сделок с принадлежащим ему на праве оперативного управления имуществом в случаях и порядке, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

В нарушение п.4 ст. 298 ГК РФ, п.п.1.46 ст.5 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Фроловского муниципального района и п.п.6.2 Устава Школы Учреждение без согласования с Учредителем – администрацией Фроловского муниципального района и отделом по экономике, управлением имуществом администрации района фактически неправомерно передало частному лицу трактор МТЗ-82 балансовой стоимостью 60016,32 рублей, тогда как, Учреждение не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за

ним имуществом. Таким образом, установлено неправомерное использование муниципального имущества сторонними лицами в отсутствие правовых оснований в сумме 60016,32 рублей.

В соответствии с п.п.6.5 Устава МОУ «Образцовская СШ» при осуществлении оперативного управления имуществом, отраженным в балансе Учреждение обязано эффективно использовать имущество.

Проверкой эффективности использования движимого имущества МОУ «Образцовская СШ» за 2016 - 2017 г.г. установлены факты неиспользования транспортных средств, находящихся на балансе: трактор Беларусь - 82,1 с прицепом 2 ПТС-4,5 балансовой стоимостью 875,0 тыс. рублей; трактор МТЗ-82 - 474,7 тыс. рублей; прицеп тракторный - 109,1 тыс. рублей; трактор ДТ-175 - 20,5 тыс. рублей.

В соответствии п.1 ст. 296 Гражданского кодекса Российской Федерации, пп.6.6 Устава МОУ «Образцовская СШ» собственник имущества вправе изъять излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество, закрепленное им за учреждением либо приобретенное учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение этого имущества. Имуществом, изъятим у учреждения, собственник этого имущества вправе распорядиться по своему усмотрению.

По мнению контрольно-счетной палаты Фроловского муниципального района предлагается собственнику имущества пересмотреть использование транспортных средств, находящихся на балансе: трактор Беларусь - 82,1 с прицепом 2 ПТС-4,5 балансовой стоимостью 875,0 тыс. рублей; трактор МТЗ-82 - 474,7 тыс. рублей; прицеп тракторный - 109,1 тыс. рублей; трактор ДТ-175 - 20,5 тыс. рублей.

*Проверка соблюдения законодательства о государственной регистрации прав на недвижимое имущество*

В соответствии с пунктом 1.44 статьи 5 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Фроловского муниципального района Волгоградской области, в новой редакции" от 31.03.2015 № 9/66 (далее Положение от 31.03.2015 № 9/66) администрация Фроловского муниципального района в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью осуществляет полномочия в закреплении за муниципальными предприятиями и учреждениями имущества на праве оперативного управления.

Имущество МОУ «Образцовская СШ» закреплено договорами на праве оперативного управления, заключенного между администрацией Фроловского муниципального района и МОУ «Образцовская СШ».

Согласно письму Минфина России от 22.02.2006 № 03-06-01-04/39 имущество казны муниципального образования следует учитывать на балансе исполнительного органа местного самоуправления, на который возложены функции управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе имуществом казны муниципального образования.

В соответствии с подпунктом 1.65 статьи 5 Положения от 31.03.2015 № 9/66 Администрация Фроловского муниципального района обеспечивает своевременную государственную регистрацию права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества.

Администрацией Фроловского муниципального района зарегистрировано право собственности муниципального образования в отношении объектов недвижимости в общей сумме по балансовой стоимости 3998085,48 рублей, остаточной стоимостью 2044439,28 рублей, в том числе:

здание школы п. Образцы (свидетельство о государственной регистрации права от 12.05.2008 № 34-34-05/009/2008-222);

здание тира (свидетельство о государственной регистрации права от 26.05.2008 № 34-34-05/008/2008-59);

здание интерната (свидетельство о государственной регистрации права от 12.05.2008 № 34-34-05/009/2008-219);

здание школы х. Арчедино-Чернушенская (свидетельство о государственной регистрации права от 26.05.2008 № 34-34-05/009/2008-217);

здание школы х. Рубежный (свидетельство о государственной регистрации права от 12.05.2008 № 34-34-05/009/2008-218).

Согласно требованиям, установленным в статье 4 Федерального закона № 122-ФЗ от 21.07.1997 «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», государственной регистрации подлежат права собственности и другие вещные права на недвижимое имущество и сделки с ним.

Статьей 131 Гражданского кодекса Российской Федерации право собственности и другие вещные права на недвижимые вещи, ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации в едином государственном реестре органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней.

Учреждением к проверке представлены документы, подтверждающие регистрацию прав на недвижимое имущество:

- Свидетельство о государственной регистрации права, серия 34-АА № 068212 от 29.11.2010 на объект права: земельный участок. категория земель: земли населенных пунктов - организация учебно-подсобного хозяйства, площадь 132 га., кадастровый (или условный) номер: 34:32:01 00 06:0227; адрес (местоположение) Волгоградская область, Фроловский район, на территории администрации Арчединского сельсовета; вид права: постоянное (бессрочное) пользование.

- Свидетельство о государственной регистрации права, серия 34-АА № 068211 от 29.11.2010 на объект права: земельный участок. категория земель: земли населенных пунктов-под зданием школы п. Образцы, площадь 1.0469 га., кадастровый (или условный) номер: 34:32:01 00 01:0459; адрес (местоположение) Волгоградская область, Фроловский район, п. Образцы, 1005; вид права: постоянное (бессрочное) пользование.

Старший инспектор контрольно-счетной палаты  
Фроловского муниципального района

Г.В. Игнаткина

Начальник МКУ «Централизованная бухгалтерия  
Фроловского муниципального района»

А.В. Миронов

И.о. директора МОУ  
«Образцовская средняя школа»

И.А. Скориков

Главный бухгалтер МКУ «Централизованная бухгалтерия  
Фроловского муниципального района»

В.В. Бабакова

Один экз. акта получен  
Фроловского муниципального района»

начальником МКУ «Централизованная бухгалтерия  
А.В. Мироновым